

*Austeridade, Ética e Transparência***PRESIDENTE PETRUS MENDONÇA****OFÍCIO CIRCULAR N. 003/2014**

O Conselho Regional de Corretores de Imóveis de Pernambuco, atendendo recomendação do Ministério Público, orienta aos Corretores e Imobiliárias, que antes do início da venda de empreendimentos imobiliários, sejam consultados os Cartórios de Imóveis e as Prefeituras Municipais, requerendo certidões, com o objetivo de verificar se o Memorial de Incorporação encontra-se registrado.

A Preocupação desta Autarquia é com a proteção da sociedade e com o combate à facilitação e ao exercício ilegal da profissão, já que nenhum empreendimento pode ser comercializado sem o prévio registro de seus atos constitutivos.

Ressaltamos, inclusive, que os anúncios relativos à divulgação desses empreendimentos devem ser precedidos da Autorização de Venda(Contrato de Corretagem), conforme prevê a Lei N. 6.350/78 e o Decreto N. 81.871/78, que regulamenta a profissão de Corretor de Imóveis.

Petrus L. S. Mendonça
Presidente

CRECI FIRMA CONVÊNIO COM A FCAP/UPE EM PROL DOS CORRETORES DE IMÓVEIS.

Em busca de qualificar e aprimorar o profissional nas áreas de desenvolvimento e gestão de negócios, O Creci, de forma inédita, assinou na última terça-feira(21/10), em sua sede, o Convênio de Cooperação Técnica



Foto: assinatura do Convênio CrecixFCAP

com a Faculdade de Ciências da Administração de Pernambuco, para que os Corretores de Imóveis em dia com sua anuidade, que desejarem cursar Gestão Imobiliária, possam ingressar na FCAP/UPE com descontos que vão até 30% nas mensalidades.

Sobre o Curso

O Curso Superior Gestão Imobiliária da FCAP/UPE vem suprir essa necessidade do segmento oferecendo aos alunos uma formação direcionada às áreas de gestão e desenvolvimento de operações imobiliárias, com foco especial em compra e vendas de imóveis, já que estas são as áreas mais aquecidas do setor.

Além disso, o aluno terá acesso a um aprendizado ímpar relacionado a áreas como a jurídico-administrativa, finanças, contabilidade, marketing e planejamento.

O enfoque do curso na gestão e desenvolvimento de operações imobiliárias de vários tipos possibilita ao profissional o conhecimento necessário para realizar atividades de avaliação, compra e venda, locação e administração de imóveis, visando um atendimento superior às mais diversas necessidades dos clientes.