

*Austeridade, Ética e Transparência***PRESIDENTE PETRUS MENDONÇA****MERCADO IMOBILIÁRIO DO AGRESTE SE UNE AO DISQUE DENÚNCIA, MPPE E POLÍCIA CIVIL CONTRA CONTRAVENTORES.**

Foto: lançamento da campanha em Caruaru.

com o apoio do Disque Denúncia, a cartilha **Riscos na Internet: como negociar seu imóvel com segurança**, ativa no Recife desde o fim de agosto.

O evento ocorreu na última sexta-feira (12/09), na Associação Comercial e Empresarial de Caruaru, comandada pelo Presidente Petrus Mendonça, com as presenças ilustres de Autoridades e Empresários do setor como a Dra. Gilka Miranda (MPPE), Dr. Erick Lessa (D.Inte da PC), Douglas Chaves (Coordenador da Câmara de C.I da ACIC), Dra. Carmela Galindo (Disque D), Dr. Paulo Santos (Sindimóveis), Lourenço Novaes (Portal Imobiliário), Walter Andrade (Delegado Creci), além de Diretores e Conselheiros e dos Corretores de Imóveis que lotaram o auditório da ACIC.

A ação visa orientar a população sobre como se deve negociar com maior segurança através das mídias sociais, na hora de realizar a compra, venda, permuta e locação de bens imóveis.

Exemplos como, mercadoria já paga, não é entregue pela empresa virtual, ofertas muito vantajosas, imóvel possui matrícula ou habite-se no cartório de imóveis, embora o anúncio seja virtual, o imóvel não é, manter contato pessoal, não apenas virtual ou por telefone, conhecer o escritório do corretor ou a imobiliária, exigir o contrato de corretagem e a carteira profissional do corretor e pedir referências de outros negócios, foram fundamentadas com o amparo do Código de Ética Profissional, da Lei N.6.530/78 e do Decreto nº 81.871/78 está disponível gratuitamente aos cidadãos interessados.

Além deste livreto o site tanto do Creci (www.creci-pe.gov.br), quanto do Disque (www.disquedenunciape.com.br) disponibilizaram um espaço aos denunciantes e downloads do material para impressão. E também, quem desejar poderá entrar em contato com a Regional para registrar queixas, através do (81)3428-7151 ou telefonar para o serviço aos denunciantes através 3421-9595, na Região Metropolitana do Recife e Zona da Mata Norte, ou (81) 3719-4545, no interior do Estado, que permite o envio de fotos e vídeos. O serviço funciona durante 24h, todos os dias da semana. O anonimato é garantido.



Foto: cartilha da campanha

A ocasião também marcou o lançamento do novo site do Disque Denúncia de Pernambuco, que oferece a partir de agora, serviços em inglês, testado durante a Copa do Mundo deste ano.

AGENTES FEDERAIS DO GEAF PERCORRERÃO O ESTADO DE PERNAMBUCO

A partir do final do próximo mês de outubro, Agentes Fiscais de Fiscalização do GEAF visitarão as Imobiliárias e os Stands de venda em busca de contraventores.

A fiscalização intensificará suas ações nas denúncias voltadas a práticas de contravenções de rimes virtuais na internet, em parceria com o Disque Denúncia, Polícia Civil e Ministério Público Estadual.

Os fiscais exigirão dentre outros documentos, o CONTRATO DE CORRETAGEM POR ESCRITO (autorização do proprietário do imóvel), já que nenhuma oferta pode ser publicada em jornais, revistas, folders, placas de campo, Whatsapp, etc, sem esse tipo de documento, seja na locação, Permuta e Compra e Venda de Imóveis novos e usados. .