

*Austeridade, Ética e Transparência***PRESIDENTE PETRUS MENDONÇA****CRECI INTENSIFICA FISCALIZAÇÃO EM TODO ESTADO DE PERNAMBUCO.**

Foto: equipe de Fiscalização Creci

Cumprindo seus objetivos em prol da categoria, a nova Diretoria eleita em novembro de 2013, elaborou extenso planejamento para as ações do Setor de Fiscalização, onde serão visitados os Stands de Vendas e Imobiliárias em todo o estado de Pernambuco, combatendo a facilitação e o

exercício ilegal da profissão.

O órgão, que tem como premissa a atuação em defesa da sociedade, tem tornado mais ativa as ações preventivas no sentido de orientar e fiscalizar o exercício ilegal e irregular da profissão de corretores de imóveis, protegendo e resguardando direitos e deveres dos profissionais e da sociedade.

Pessoas não inscritas no Conselho, que estejam exercendo a profissão com habitualidade, estão infringindo normas penais, ao cometer crime de exercício ilegal da profissão, podendo ser enquadrado na Lei das Contravenções Penais.

Sob a Coordenação de Wladimir Maia, e a direção dos Conselheiros Nunes Mergulhão e Fernando Carvalho, os Agentes Fiscais Leonardo Almeida, Erick Frederick, Geovane Rodrigues, Rosa Gaotis, Marcelo Natanael, Luís Carlos Braz, Bruno Figueiredo, Jorge Morais e pelo Assistente Administrativo Luís Otávio Bezerra, a Fiscalização do Creci-PE, do Setor de Fiscalização estarão presentes nos quatro cantos do estado de Pernambuco.

CRECI CRIA DUAS TURMAS PARA JULGAMENTO DE PROCESSOS DISCIPLINARES

Com o objetivo de dar maior celeridade aos julgamentos de Processos Disciplinares de Representação originados de denúncias e/ou por prática de delitos no mercado imobiliário de Pernambuco, o Conselho Regional de Corretores de Imóveis aprovou, por unanimidade dos presentes, a criação de duas Turmas de Julgamento, na **Plenária Regional** realizada na última quarta-feira (10/04), na sede da Autarquia.

A finalidade desta iniciativa será diminuir o número de infrações ao Código de Ética Disciplinar, cujas penas podem chegar da suspensão até o cancelamento da Inscrição Profissional do apenado.

As Turmas Julgadoras serão compostas por sete Conselheiros, que julgarão em primeira instância os Processos de Representação, ou a título de revisão, as decisões proferidas pelas Comissões de Ética e Fiscalização - CEFISP.

Dentre os vários assuntos em pauta, houve a nomeação de Delegados Setoriais e Municipais, o VI Enbraci, que ocorrerá entre os dias 15 e 17 de setembro, em Fortaleza/CE, a apresentação dos Funcionários Terceirizados e a criação da Quarta Crítica, mereceram destaques.

Plenária Federal do COFECI

Todos os anos, desde sua fundação (78), O Conselho Federal de Corretores de Imóveis reúne Dirigentes de todo o Brasil, entre Conselheiros, Presidentes, Funcionários, Autoridades e interessados em geral para participar das 04 convenções que ocorrem no calendário do Cofeci. O Estado escolhido para sediar a primeira Plenária Federal de 2014 foi a Bahia, que recebeu representantes oriundos de vários Estados, de braços abertos entre os dias 31 de março e 03 de abril no Resort Catussaba. A programação contou com a Reunião da Asserp, com as Câmaras Recursais, com a Reunião de Presidentes, com a Confraternização entre os participantes, e finalizou com a Plenária.

A finalidade desses encontros é homologar Portarias e Resoluções em prol da categoria, de acordo com a Lei nº 6.530/78, julgar Processos Administrativos, fazer um balanço do GEAF, Prestar Contas e Discutir acerca de assuntos de grande relevância para futuro do Mercado Imobiliário.