



SISTEMA COFECI • CRECI

CRECI • PE

CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS - 7ª REGIÃO



Serviço Público Federal

PRESIDENTE : DANIEL FLORÊNCIO

Edição: 14º/13

CRECI REALIZA PALESTRA DE CAPTAÇÃO DE IMÓVEIS COM EXCLUSIVIDADE



Foto: palestra de Oscar Hugo

Com o apoio do Conselho Regional de Corretores de Imóveis ocorreu na última quinta-feira (18/04), no Auditório Master da Faculdade de Administração de Pernambuco - FCAP, a Palestra sobre **Captação de Imóveis com Exclusividade**, ministrada pelo Presidente do Creci do Goiás e Especialista na área de lançamento em construção, Oscar Hugo. Quem esteve presente pôde conferir abordagens como:

a importância da captação com exclusividade; o captador de imóveis: quem é?; falta de captadores no mercado; rede de clientes: como criar?; precauções a serem tomadas antes da captação; os passos da captação; documentos necessários e legislação; a relação captador x vendedor; motivos que levam o proprietário a não dar a opção de venda, os erros do proprietário por não contratar o Corretor de Imóveis, entre outros. Dentre os mais de 300 profissionais que lotaram o ambiente estavam os Conselheiros Federais Petrus e Frederico Mendonça, Diretores do Conselho, a Coordenadora do Curso de Gestão Imobiliária da Instituição Marilene Borges e o Presidente do Creci-PE Daniel Florêncio que, em seu discurso deu às boas vindas ao palestrante, agradeceu a presença de todos, parabenizou o Diretor Pedagógico Frederico pela iniciativa e em estar sempre disposto a capacitar os Corretores de Imóveis trazendo cursos a todo o Estado e ao final pediu união da classe.

Ao fim da explanação, Oscar Hugo definiu a importância do tema em questão como: "a exclusividade está ligada a competência. O bom captador precisa trabalhar com entusiasmo, persistência, iniciativa, auto-confiança, dedicação, conhecer bem sobre avaliação, documentação, sobre o mercado imobiliário e o mais importante: saber interagir com o cliente. Assim, passamos segurança para o proprietário que verá seu imóvel cuidado por um profissional qualificado e habilitado. E de outro lado, segurança também para o comprador, porque ele saberá que aquele profissional está autorizado a vender o imóvel pretendido". Parabéns ao Creci da 7ª Região por mais este sucesso e as nossas Diretoras, Diretores e colaboradores pela dedicação.

CURSO DE ADMINISTRAÇÃO DE IMÓVEIS NO RECIFE

Entre os dias 07, 08 e 09 de maio, o renomado Corretor de Imóveis, Perito Avaliador, Advogado e Escritor, Frederico Mendonça ministrará mais uma edição do curso Administração de Imóveis. O objetivo do encontro será possibilitar aos profissionais do mercado prestarem serviços de alta qualidade, auferindo assim melhores lucros. A capacitação ocorrerá no Marante Plaza Hotel, na Av. Boa Viagem, das 17h às 22h. As informações e fichas de inscrições poderão ser feitas com Marluce (9986-0960), Mel (9685-8177), Marilene (9409-2238), Valéria (9560-9607) ou Fabiana (3082-8282). Participe!

CRECI FAZ A ENTREGA DOS CERTIFICADOS DO CURSO DE AVALIAÇÃO DE IMÓVEIS

Está marcada para o próximo dia 03/05, às 16h, no auditório do Creci, a entrega dos certificados aos novos Peritos Avaliadores do Curso de Avaliação de Imóveis e Perícias Judiciais, ministrado pelo Professor, Escritor e Conselheiro Federal Frederico Mendonça, realizado no último mês de março. A solenidade terá como Orador o Diretor Regional da Remax Paulo Pimpão. Participe!

CRECI SE PREPARA PARA 2ª EDIÇÃO DA CAMPANHA DO LEITE

Diante do sucesso comprovado, o Conselho Regional de Corretores de Imóveis de Pernambuco, se prepara para dar início a **2ª Edição da Campanha do Leite**, que será comandada pela Diretorias de Social e Evento do Conselho. A Edição anterior arrecadou mais de **8.000 latas de leites**, distribuídas em entidades como creches, asilos e orfanatos no Recife, Caruaru, Petrolina, Santa Cruz do Capibaribe, entre outros Municípios. De acordo com a Presidência do Conselho, este ano espera-se bater o recorde anterior. Contamos com sua colaboração! A causa é nobre! Participe!

Ouvidoria Creci: 3422-2776

Av. Saturnino de Brito, 297, São José - Recife - PE

Fone/Fax: (81) 3428-7151 / E-mail: imprensa@creci-pe.gov.br

Jornalista responsável: Sabrina Maia DRT4847